



## MESTO NITRA

### Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

<b>Predkladateľ:</b>	Jozef Dvonč, primátor mesta Nitry
<b>Číslo materiálu:</b>	<b>831/2013</b>
<b>Názov materiálu:</b>	Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 356/2012-MZ zo dňa 13.12.2012 (prenájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 1279/18, k. ú. Horné Krškany pre Alenu Miklášovú)
<b>Spracovateľ:</b>	Veronika Valachová, referent právnik
<b>Napísal:</b>	Veronika Valachová, referent právnik
<b>Prizvať:</b>	–
<b>Dátum rokovania MZ:</b>	14.03.2013
<b>Dátum vyhotovenia:</b>	27.02.2013

<b>Návrh na uznesenie:</b>	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

<b>Podpis predkladateľa:</b>	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 356/2012-MZ zo dňa 13.12.2012 (prenájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 1279/18, k. ú. Horné Krškany pre Alenu Miklášovú)

**ruší**

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 356/2012-MZ zo dňa 13.12.2012, a to dňom schválenia

**Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 356/2012-MZ zo dňa 13.12.2012 (prenájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 1279/18, k. ú. Horné Krškany pre Alenu Miklášovou)**

Na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 233/2012-MZ zo dňa 06.09.2012 bola s Alenou Miklášovou, Rozmarínová 6, Nitra uzatvorená nájomná zmluva č.j. 2019/2012/OM, v zmysle ustanovení ktorej jej bola do 31.12.2012 prenajatá časť pozemku o výmere 10 m<sup>2</sup> z parc. reg. „C“ KN č. 1279/18, k.ú. Horné Krškany.

Pani Miklášová požiadala o predĺženie predmetnej nájomnej zmluvy na dobu neurčitú za symbolické nájomné 1,- €/rok, z dôvodu, že mala v úmysle naďalej využívať časť o výmere 10 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 1279/18, a to za účelom umiestnenia motorového vozidla, z ktorého zabezpečuje ambulantly predaj základných potravín pre obyvateľov uvedenej lokality, nakoľko v danej oblasti je predmetná služba nedostatková.

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na svojom zasadnutí konanom dňa 13.12.2012 prerokovalo návrh na nakladanie s majetkom mesta (prenájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 1279/18, k. ú. Horné Krškany pre Alenu Miklášovou) a uznesením č. 356/2012-MZ schválilo spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti pozemku o výmere 10 m<sup>2</sup> z parc. reg. „C“ KN č. 1279/18 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 18 942 m<sup>2</sup>, k. ú. Horné Krškany, a to nájomcovi – Alena Miklášová, Rozmarínova 6, Nitra na dobu neurčitú od 01.01.2013 za nájomné vo výške 1,- €/rok + úhradu za spotrebované množstvo odobratých médií a vedúcemu odboru majetku uložilo zabezpečiť uzatvorenie dodatku k existujúcej nájomnej zmluve.

Pani Miklášová bola s uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre oboznámená, pričom s prípravou dodatku k nájomnej zmluve súhlasila. Avšak k jeho podpisu nedošlo, nakoľko pani Miklášová vo februári 2013 odboru majetku MsÚ Nitra doručila oznámenie, že sa rozhodla ukončiť podnikanie, a preto upúšťa od svojho pôvodného zámeru prenajať si predmetnú časť pozemku.

**Mestská rada v Nitre** na svojom zasadnutí konanom dňa 26.02.2013 prerokovala predložený návrh s tým, že odporučila schváliť zrušenie predmetného uznesenia.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 356/2012-MZ zo dňa 13.12.2012 (prenájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 1279/18, k. ú. Horné Krškany pre Alenu Miklášovou) tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.